



平成 19 年 3 月期 第 1 四半期財務・業績の概況（連結）

平成 18 年 8 月 9 日

上場会社名 日本空港ビルディング株式会社

（コード番号：9706 東証第 1 部）

（URL <http://www.tokyo-airport-bldg.co.jp/>）

代 表 者 役職・氏名 代表取締役社長 鷹 城 勲

問合せ先責任者 役職・氏名 専 務 取 締 役 石 黒 正 吉 （TEL：（03）5757-8025）

1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

- ① 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
 - ・法人税等の計上基準につきましては、法定実効税率をベースとした年間予測税率により計算しております。
- ② 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無
- ③ 連結及び持分法の適用範囲の異動の有無 : 有
 - ・連結（新規） 一社 （除外） 一社
 - ・持分法（新規） 1社 （除外） 一社

2. 平成 19 年 3 月期第 1 四半期財務・業績の概況（平成 18 年 4 月 1 日 ～ 平成 18 年 6 月 30 日）

（1）経営成績（連結）の進捗状況

（百万円未満は、切捨処理しております。）

	売 上 高		営 業 利 益		経 常 利 益		四半期(当期)純 利 益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
平成 19 年 3 月期第 1 四半期	32,675	11.5	1,991	223.6	1,988	257.0	1,205	256.2
平成 18 年 3 月期第 1 四半期	29,302	16.8	615	△ 71.8	556	△ 75.7	338	△ 75.0
(参考)平成 18 年 3 月期	123,235	10.6	5,029	△ 24.4	4,572	△ 31.9	2,515	△ 35.4

	1 株当たり四半期(当期)純利益		潜在株式調整後 1 株当たり四半期(当期)純利益	
	円	銭	円	銭
平成 19 年 3 月期第 1 四半期	12	00	—	—
平成 18 年 3 月期第 1 四半期	3	37	—	—
(参考)平成 18 年 3 月期	23	47	—	—

（注）売上高、営業利益等におけるパーセント表示は、対前年同四半期増減率を示しております。

[経営成績（連結）の進捗状況に関する定性的情報等]

当第 1 四半期におけるわが国経済は、企業収益の改善を背景に、設備投資は増加を続けており、個人消費も緩やかに増加するなど、景気は着実に回復を続けております。

航空業界におきましては、国内線及び国際線旅客数は堅調に推移しているものの、燃油価格高騰等の影響を受け、総じて厳しい状況で推移いたしました。

このような状況の下、当社グループは、さらなる安全対策強化に全力を傾注するとともに、顧客第一主義の徹底を図り、全社を挙げて一層のサービス向上に努めてまいりました。また、羽田空港（東京国際空港）第 1 旅客ターミナルビル、第 2 旅客ターミナルビル及び国際線旅客ターミナルビルの運営の効率化に取り組み、あわせて業務の活性化と経営の合理化・効率化を図り、社業発展と経営基盤の強化に努めてまいりました。

その結果、当第 1 四半期の営業収益は 3 2 6 億 7 千 5 百万円（前年同期比 1 1. 5 % 増）、営業利益は 1 9 億 9 千 1 百万円（前年同期比 2 2 3. 6 % 増）となりました。経常利益は 1 9 億 8 千 8 百万円（前年同期比 2 5 7. 0 % 増）、四半期純利益は 1 2 億 5 百万円（前年同期比 2 5 6. 2 % 増）となりました。

これを事業の種類別セグメントごとに見ますと次のとおりであります。

(施設管理運営業)

家賃収入及び施設利用料収入は、新規航空会社等の入居及び羽田空港旅客数の増加により、前年同期を上回りました。また、その他の収入につきましても、利用者増に伴う有料待合室「エアポートルounge」利用料収入の増加等により、前年同期を上回りました。

その結果、施設管理運営業の営業収益は 91億9千万円(前年同期比 4.3%増)、営業利益は 4億4千万円となりました。

(物品販売業)

国内線売店につきましては、国内線旅客数が堅調に推移する中、新商品や季節感のある商品の積極的な催事販売等による販売促進を図るとともに、羽田空港第1旅客ターミナルビルにおいては、一部既存店舗を全面改装するなど営業基盤の拡充等に努めたことにより、売上は前年同期を上回りました。

国際線売店につきましては、国際線旅客数が堅調に推移する中、訪日外国人旅客への販売促進、インターネットを活用した免税品事前予約受付サービスの強化等積極的な営業展開を図ったことにより、売上は前年同期を上回りました。羽田空港におきましては、平成17年8月からの羽田一金浦間国際旅客チャーター便の増便により売上は好調に推移しました。また成田国際空港におきましては、平成18年6月の第1旅客ターミナルビル南ウイング供用開始に伴う航空旅客分散等により、当社免税店売上が影響を受けたものの、前年同期を上回りました。

その他の売上につきましては、成田国際空港における平成18年6月の第1旅客ターミナルビル南ウイング供用開始に伴う新設店舗への卸売上の大幅な増加等により、前年同期を上回りました。

その結果、物品販売業の営業収益は 204億4百万円(前年同期比 16.3%増)、営業利益は 21億8千万円(前年同期比 23.9%増)となりました。

(飲食業)

飲食店舗につきましては、羽田空港第1旅客ターミナルビルにおいて、前期にフランチャイズ契約等により開店した店舗が寄与したこと等により、売上は前年同期を上回ることができました。

機内食につきましては、顧客航空会社のコスト削減等の影響を受けたものの、機内食提供数の増加等により、売上は前年同期を上回ることができました。

その結果、飲食業の営業収益は 40億1千7百万円(前年同期比 4.3%増)、営業利益は、87百万円となりました。

(2) 財政状態(連結)の変動状況

(百万円未満は、切捨処理しております。)

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産	
	百万円	百万円	%	円	銭
平成19年3月期第1四半期	193,205	118,312	59.6	1,145	91
平成18年3月期第1四半期	190,296	111,958	58.8	1,114	52
(参考)平成18年3月期	188,177	114,695	61.0	1,140	21

(注)平成18年3月期第1四半期及び平成18年3月期の数値につきましては、従来の「株主資本」を「純資産」の欄に、「株主資本比率」を「自己資本比率」の欄に、「1株当たり株主資本」を「1株当たり純資産」の欄に記載しております。

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

(百万円未満は、切捨処理しております。)

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
平成19年3月期第1四半期	4,229	△ 5,648	4,368	16,187
平成18年3月期第1四半期	154	△ 2,082	△ 800	9,039
(参考)平成18年3月期	19,158	△ 10,991	△ 6,697	13,238

【参考】平成19年3月期の連結業績予想(平成18年4月1日～平成19年3月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益
	百万円	百万円	百万円
中間期	63,200	2,800	1,300
通期	125,700	5,200	2,700

(参考) 1株当たり予想当期純利益(通期) 26円 88銭

※上記の予想は、現時点で入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

[業績予想に関する定性的情報等]

平成18年5月17日に公表いたしました通期の業績予想につきましては、当第1四半期の業績はおおむね計画どおりに推移しており、現時点では変更はございません。

○ 添付資料

- (1) 要約連結貸借対照表
- (2) 要約連結損益計算書
- (3) 連結株主資本等変動計算書
- (4) 要約連結キャッシュ・フロー計算書
- (5) 事業の種類別セグメント情報
- (6) 事業の種類別売上高

以 上

(1) 要約連結貸借対照表

(単位：百万円)

科 目	当四半期 (平成19年3月期 第1四半期)		前年同四半期 (平成18年3月期 第1四半期)		増 減		(参 考) (平成18年3月期)	
	金 額	構成比	金 額	構成比	金 額	増減率	金 額	構成比
(資産の部)		%		%		%		%
I 流動資産								
1. 現金及び預金	16,701		9,560		7,140	74.7	13,778	
2. 売掛金	6,213		5,491		721	13.1	5,648	
3. たな卸資産	3,868		4,040		△ 172	△ 4.3	3,677	
4. 繰延税金資産	951		935		15	1.7	906	
5. その他 貸倒引当金	1,401 △ 6		5,704 △ 7		△ 4,302 1	△ 75.4 -	1,320 △ 6	
流動資産合計	29,129	15.1	25,725	13.5	3,403	13.2	25,324	13.5
II 固定資産								
1. 有形固定資産								
(1) 建物及び構築物	120,736		123,762		△ 3,026	△ 2.4	123,070	
(2) 機械装置及び運搬具	2,213		2,539		△ 326	△ 12.8	2,268	
(3) 土地	7,438		7,518		△ 80	△ 1.1	7,437	
(4) 建設仮勘定	5,548		5,267		280	5.3	3,121	
(5) その他	6,298		6,671		△ 373	△ 5.6	6,641	
有形固定資産合計	142,234	73.6	145,760	76.6	△ 3,526	△ 2.4	142,538	75.7
2. 無形固定資産	642	0.3	765	0.4	△ 123	△ 16.1	684	0.4
3. 投資その他の資産								
(1) 投資有価証券	12,359		9,220		3,138	34.0	11,039	
(2) 繰延税金資産	6,060		6,112		△ 52	△ 0.9	5,783	
(3) その他 貸倒引当金	2,797 △ 17		2,711 -		86 △ 17	3.2 -	2,823 △ 17	
投資その他の資産合計	21,199	11.0	18,044	9.5	3,154	17.5	19,629	10.4
固定資産合計	164,076	84.9	164,570	86.5	△ 494	△ 0.3	162,852	86.5
資産合計	193,205	100.0	190,296	100.0	2,908	1.5	188,177	100.0

(単位：百万円)

科 目	当 四 半 期 (平成19年3月期 第 1 四 半 期)		前 年 同 四 半 期 (平成18年3月期 第 1 四 半 期)		増 減		(参 考) (平成18年3月期)	
	金 額	構 成 比	金 額	構 成 比	金 額	増 減 率	金 額	構 成 比
		%		%		%		%
(負債の部)								
I 流 動 負 債								
1. 買 掛 金	4,419		3,928		490	12.5	4,301	
2. 短 期 借 入 金	8,114		7,529		585	7.8	7,337	
3. 未 払 法 人 税 等	1,098		362		735	203.0	1,163	
4. 賞 与 引 当 金	462		420		42	10.0	734	
5. そ の 他	8,814		9,012		△ 197	△ 2.2	8,897	
流 動 負 債 合 計	22,910	11.9	21,254	11.2	1,656	7.8	22,433	11.9
II 固 定 負 債								
1. 長 期 借 入 金	36,466		37,538		△ 1,071	△ 2.9	32,337	
2. 退 職 給 付 引 当 金	8,865		8,809		55	0.6	8,896	
3. 役 員 退 職 慰 労 引 当 金	1,197		953		244	25.6	1,144	
4. 羽 田 西 側 施 設 改 修 費 引 当 金	—		791		△ 791	—	—	
5. そ の 他	5,453		5,774		△ 320	△ 5.6	5,432	
固 定 負 債 合 計	51,982	26.9	53,867	28.3	△ 1,884	△ 3.5	47,811	25.4
負 債 合 計	74,893	38.8	75,121	39.5	△ 228	△ 0.3	70,245	37.3
(少数株主持分)								
少 数 株 主 持 分	—		3,216	1.7	—	—	3,236	1.7
(資本の部)								
I 資 本 金	—		17,489	9.2	—	—	17,489	9.3
II 資 本 剩 余 金	—		21,309	11.2	—	—	21,309	11.3
III 利 益 剩 余 金	—		71,888	37.7	—	—	73,562	39.1
IV その他有価証券評価差額金	—		1,346	0.7	—	—	2,409	1.3
V 自 己 株 式	—		△ 74	△ 0.0	—	—	△ 75	△ 0.0
資 本 合 計	—		111,958	58.8	—	—	114,695	61.0
負債、少数株主持分及び資本合計	—		190,296	100.0	—	—	188,177	100.0
(純資産の部)								
I 株 主 資 本								
1. 資 本 金	17,489	9.0	—	—	—	—	—	—
2. 資 本 剩 余 金	21,309	11.0	—	—	—	—	—	—
3. 利 益 剩 余 金	74,112	38.4	—	—	—	—	—	—
4. 自 己 株 式	△ 75	△ 0.0	—	—	—	—	—	—
株 主 資 本 合 計	112,835	58.4	—	—	—	—	—	—
II 評 価 ・ 換 算 差 額 等								
1. その他有価証券評価差額金	2,283	1.2	—	—	—	—	—	—
2. 繰 延 ヘ ッ ジ 損 益	△ 7	△ 0.0	—	—	—	—	—	—
評 価 ・ 換 算 差 額 等 合 計	2,275	1.2	—	—	—	—	—	—
III 少 数 株 主 持 分	3,200	1.6	—	—	—	—	—	—
純 資 産 合 計	118,312	61.2	—	—	—	—	—	—
負 債 、 純 資 産 合 計	193,205	100.0	—	—	—	—	—	—

(2) 要約連結損益計算書

(単位：百万円)

科 目	期 別		前年同四半期 (平成18年3月期 第1四半期)		増 減		(参 考) (平成18年3月期)			
	当四半期 (平成19年3月期 第1四半期)		金 額	百分比	金 額	百分比	金 額	増減率	金 額	百分比
I 営業収益		%		%		%				%
1. 家賃収入	3,447		3,359		87	2.6	13,669			
2. 施設利用料収入	3,460		3,240		219	6.8	13,806			
3. その他の収入	1,842		1,786		56	3.1	7,989			
4. 商品売上高	20,182		17,320		2,861	16.5	72,808			
5. 飲食売上高	3,743		3,594		149	4.1	14,962			
(計)	32,675	100.0	29,302	100.0	3,373	11.5	123,235			100.0
II 営業費用										
1. 商品売上原価	14,651		12,389		2,262	18.3	51,745			
2. 飲食売上原価	1,692		1,691		0	0.0	6,916			
3. 販売費及び一般管理費	14,340		14,606		△ 265	△ 1.8	59,544			
(計)	30,684	93.9	28,686	97.9	1,997	7.0	118,206			95.9
営業利益	1,991	6.1	615	2.1	1,375	223.6	5,029			4.1
III 営業外収益										
1. 受取利息及び配当金	77		83		△ 5	△ 6.3	117			
2. 雑収入	214		229		△ 14	△ 6.3	914			
(計)	292	0.9	312	1.1	△ 19	△ 6.3	1,032			0.8
IV 営業外費用										
1. 支払利息	259		295		△ 36	△ 12.3	1,129			
2. 雑支出	36		75		△ 38	△ 51.5	360			
(計)	295	0.9	370	1.3	△ 75	△ 20.2	1,489			1.2
経常利益	1,988	6.1	556	1.9	1,431	257.0	4,572			3.7
V 特別利益										
1. 固定資産売却益	—		—		—	—	37			
(計)	—	—	—	—	—	—	37			0.0
VI 特別損失										
1. その他の投資等評価損	1		—		1	—	—			
2. 固定資産除却損	—		34		△ 34	—	158			
3. 減損損失	—		—		—	—	76			
(計)	1	0.0	34	0.1	△ 33	△ 96.8	235			0.2
税金等調整前 四半期(当期)純利益	1,987	6.1	522	1.8	1,464	280.3	4,375			3.5
法人税等	778	2.4	191	0.6	586	306.7	1,859			1.5
少数株主利益	3	0.0	—	—	3	—	0			0.0
少数株主損失	—	—	7	0.0	△ 7	—	—			—
四半期(当期)純利益	1,205	3.7	338	1.2	866	256.2	2,515			2.0

(3) 連結株主資本等変動計算書

当四半期 (自 平成18年4月1日 至 平成18年6月30日)

(単位: 百万円)

	株 主 資 本				
	資 本 金	資本剰余金	利益剰余金	自 己 株 式	株主資本合計
平成18年3月31日残高	17,489	21,309	73,562	△ 75	112,286
当四半期中の変動額					
剰余金の配当			△ 502		△ 502
取締役賞与			△ 153		△ 153
四半期純利益			1,205		1,205
自己株式の取得				△ 0	△ 0
株主資本以外の項目の 当四半期中の変動額 (純額)					
当四半期中の変動額合計	-	-	549	△ 0	549
平成18年6月30日残高	17,489	21,309	74,112	△ 75	112,835

	評価・換算差額等			少数株主持分	純資産合計
	そ の 他 有 価 証 券 評価差額金	繰延ヘッジ 損 益	評価・換算 差額等合計		
平成18年3月31日残高	2,409	-	2,409	3,236	117,932
当四半期中の変動額					
剰余金の配当			-		△ 502
取締役賞与			-		△ 153
四半期純利益			-		1,205
自己株式の取得			-		△ 0
株主資本以外の項目の 当四半期中の変動額 (純額)	△ 126	△ 7	△ 133	△ 35	△ 169
当四半期中の変動額合計	△ 126	△ 7	△ 133	△ 35	379
平成18年6月30日残高	2,283	△ 7	2,275	3,200	118,312

(4) 要約連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

科 目	期 別	当四半期 (平成19年3月期 第1四半期)	前年同四半期 (平成18年3月期 第1四半期)	(参 考) (平成18年3月期)
		金 額	金 額	金 額
I 営業活動によるキャッシュ・フロー				
税金等調整前四半期(当期)純利益		1,987	522	4,375
減価償却費		3,541	3,599	15,496
退職給付引当金の減少額	△	31	△ 220	△ 133
賞与引当金の増減額	△	271	△ 293	19
その他の流動資産の増減額	△	16	△ 1,240	3,150
その他		20	△ 1,070	△ 262
小計		5,229	1,295	22,645
利息及び配当金の受取額		77	83	117
利息の支払額	△	3	△ 4	△ 1,138
法人税等の支払額	△	1,073	△ 1,220	△ 2,466
営業活動によるキャッシュ・フロー		4,229	154	19,158
II 投資活動によるキャッシュ・フロー				
有価証券の売却による収入		—	4	4
投資有価証券の取得による支出	△	1,531	△ 1	△ 37
有形固定資産の取得による支出	△	4,091	△ 1,972	△ 10,649
無形固定資産の取得による支出	△	8	△ 0	△ 72
その他	△	17	△ 112	△ 236
投資活動によるキャッシュ・フロー		△ 5,648	△ 2,082	△ 10,991
III 財務活動によるキャッシュ・フロー				
短期借入れによる収入		—	40	40
長期借入れによる収入		5,000	—	2,000
長期借入金の返済による支出	△	92	△ 158	△ 7,551
配当金の支払額	△	538	△ 689	△ 1,191
その他	△	0	6	6
財務活動によるキャッシュ・フロー		4,368	△ 800	△ 6,697
IV 現金及び現金同等物の増減額		2,948	△ 2,728	1,470
V 現金及び現金同等物の期首残高		13,238	11,768	11,768
VI 現金及び現金同等物の四半期(期末)残高		16,187	9,039	13,238

(5) 事業の種類別セグメント情報

当四半期 (自 平成18年4月1日 至 平成18年6月30日)

(単位: 百万円)

項 目	施設管理 運 営 業	物品販売業	飲 食 業	計	消 去 又は全社	連 結
売 上 高						
(1) 外部顧客に対する売上高	8,668	20,263	3,743	32,675	—	32,675
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	521	141	273	936	(936)	—
計	9,190	20,404	4,017	33,612	(936)	32,675
営 業 費 用	8,749	18,224	3,929	30,903	(219)	30,684
営 業 利 益	440	2,180	87	2,708	(717)	1,991

前年同四半期 (自 平成17年4月1日 至 平成17年6月30日)

(単位: 百万円)

項 目	施設管理 運 営 業	物品販売業	飲 食 業	計	消 去 又は全社	連 結
売 上 高						
(1) 外部顧客に対する売上高	8,302	17,405	3,594	29,302	—	29,302
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	510	140	258	910	(910)	—
計	8,813	17,546	3,853	30,212	(910)	29,302
営 業 費 用	9,129	15,786	3,934	28,850	(163)	28,686
営業利益又は営業損失(△)	△ 316	1,759	△ 81	1,362	(746)	615

(6) 事業の種類別売上高

(単位: 百万円)

科 目	期 別	当四半期 (平成19年3月期 第1四半期)	前年同四半期 (平成18年3月期 第1四半期)	(参 考) (平成18年3月期)
		金 額	金 額	金 額
施設管理運営業		8,668	8,302	35,111
家賃収入		3,447	3,359	13,669
施設利用料収入		3,460	3,240	13,806
その他の収入		1,761	1,701	7,636
物品販売業		20,263	17,405	73,161
国内線売店売上		8,274	7,779	32,709
※国際線売店売上		6,273	6,068 (5,751)	26,180 (24,980)
※その他の売上		5,715	3,557 (3,874)	14,270 (15,470)
飲食業		3,743	3,594	14,962
飲食店舗売上		2,260	2,116	9,077
機内食売上		1,272	1,229	4,922
その他の売上		210	248	963
合 計		32,675	29,302	123,235

※ 成田国際空港内卸売上につきましては、前年度まで「国際線売店売上」に含めて表示しておりましたが、今年度より当該卸売上高が大幅に増加したことから、売上区分を変更し「その他の売上」に含めて表示しております。
なお、前年度分につきましては、下段の()内に当該卸売上高を組替えて表示しております。