

第4回 無担保社債（グリーンボンド）レポーティング

日本空港ビルディング株式会社

東証プライム（9706）



プロジェクト	事業内容	資金充当状況		インパクトレポート
		充当額	未充当額 (予定)	
施設の ZEB 化	第 1 ターミナルビル北側サテライト施設建設 ・東京国際空港（羽田）の機能強化にあわせ、将来の航空需要拡大への対応や旅客利便性のさらなる向上に向け、羽田空港では初の木造・鉄骨ハイブリッド構造の施設の建設 ・1 階は鉄骨造、2 階以上に木造を取り入れた混構造で、構造用木材には国産材 1,800 m³を使用予定 ・2026 年 5 月完成 ・2026 年夏頃 供用開始予定	35 億円	－	・BELS 評価「ZEB Oriented」認証を取得 ・エネルギー消費量 53%削減 （※供用開始後の試算ベース） ・GHG 排出削減量削減 建設時 ：2,630 t 供用開始後：1,435 t （※予定）
照明設備の LED 化	ターミナルビルの省エネルギー化に向けた寿命が長く高効率な LED 照明の導入 ・2026 年導入完了予定	18 億円	2 億円	・CO₂削減量：1,932 t /年 ・更新台数 ：第 1 ターミナルビル 13,361 台 第 2 ターミナルビル 11,014 台
空調設備の更新・高効率化	ターミナルビルの省エネルギー化に向けた省エネ性能の高い空調設備への更新 ・2030 年更新完了予定	43 億円	22 億円	・CO₂削減量：346 t /年 ・更新台数 ：第 1 ターミナルビル 44 台 第 2 ターミナルビル 68 台
合計		96 億円	24 億円	

(注)

- ・ 上記記載内容は2025年度末時点
- ・ 未充当額は現金または現金同等物にて管理、又は資金充当までの間、譲渡性預金等、安全性および流動性の高い資産で運用することがあります

第4回 無担保社債（グリーンボンド）発行概要

1. 社債の名称	日本空港ビルデング株式会社第4回無担保社債（社債間限定同順位特約付）（グリーンボンド）
2. 社債の年限	7年
3. 社債の総額	120億円
4. 各社債の金額	金1億円
5. 利率	年1.369%
6. 払込金額	各社債の金額100円につき金100円
7. 償還金額	各社債の金額100円につき金100円
8. 利払日	毎年1月29日及び7月29日
9. 払込期日	2025年1月29日
10. 償還期限	2032年1月29日
11. 取得格付	株式会社格付投資情報センター（R&I）A+
12. 引受会社	みずほ証券株式会社、野村證券株式会社及び三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社
13. 財務代理人	株式会社みずほ銀行
14. 振替機関	株式会社証券保管振替機構

