



平成 17 年 3 月期 第 1 四半期財務・業績の概況（連結）

平成 16 年 8 月 11 日

上場会社名 日本空港ビルディング株式会社

（コード番号：9706 東証第 1 部）

（URL <http://www.tokyo-airport-bldg.co.jp/>）

代表者 役職・氏名 代表取締役社長 門 脇 邦 彦

問合せ先責任者 役職・氏名 専務取締役経理部長 石 黒 正 吉（TEL：（03）5757 - 8020）

1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

会計処理の方法の最近連結会計年度における認識の方法との相違の有無 : 有
 連結及び持分法の適用範囲の異動の状況 : 無
 （法人税等の計上基準：法定実効税率をベースとした年間予測税率により計算しております。）

2. 平成 17 年 3 月期第 1 四半期財務・業績の概況（平成 16 年 4 月 1 日 ~ 平成 16 年 6 月 30 日）

(1) 経営成績（連結）の進捗状況

（百万円未満は、切捨処理しております。）

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
平成 17 年 3 月期第 1 四半期	25,089	19.4	2,178	-	2,295	-	1,353	-
平成 16 年 3 月期第 1 四半期	21,019	-	-	-	-	-	-	-
(参考)平成 16 年 3 月期	96,640	2.7	7,075	18.6	7,021	18.1	4,706	10.1

	1 株当たり四半期(当期)純利益		潜在株式調整後 1 株当たり四半期(当期)純利益	
	円	銭	円	銭
平成 17 年 3 月期第 1 四半期	13	47	-	-
平成 16 年 3 月期第 1 四半期	-	-	-	-
(参考)平成 16 年 3 月期	45	72	-	-

(注) 1. 売上高におけるパーセント表示は、対前年同四半期増減率を示しております。

2. 売上高以外の項目につきましては、当連結会計年度より開示を行っているため、前年同四半期実績及び対前年同四半期増減率は記載しておりません。

[経営成績（連結）の進捗状況に関する定性的情報等]

当第 1 四半期におけるわが国経済は、雇用環境に厳しさがあるものの、輸出や設備投資の増加、企業収益の改善等が進む中、個人消費もやや持ち直しの動きをみせる等、着実な回復を続けております。

航空業界におきましては、国内線旅客数が伸び悩む中、前期においてイラク戦争や S A R S の流行により大幅に減少した国際線旅客数が回復する等明るい兆しが見えてまいりました。

このような状況の下、当社グループは、引き続き安全対策強化に全力を傾注するとともに、さらなるコスト削減に取り組み、業務の活性化と経営の合理化・効率化を図り、社業発展と経営基盤の強化に努めてまいりました。その結果、当第 1 四半期の営業収益は 250 億 8 千 9 百万円（前年同期比 19.4% 増）、営業利益は 21 億 7 千 8 百万円、四半期純利益は 13 億 5 千 3 百万円となりました。

なお、事業の種類別セグメント毎に見ますと次のとおりであります。

(施設管理運営業)

航空会社統合に伴う東京国際空港第1旅客ターミナルビル貸室の一部解約等があるものの、寮・社宅跡地の積極的活用による家賃収入の増加により、施設管理運営業の営業収益は68億8百万円、営業利益は9億3千5百万円となりました。

(物品販売業)

話題商品の重点販売、インターネットを活用した販売促進等による売上増進を図るとともに、国際線売店におきましては、SARS流行等の影響により大幅に減少した国際線旅客数が回復し、台湾や韓国、中国の旅行代理店等との提携による訪日外国人旅行者への販売促進等積極的な営業展開を図りました結果、物品販売業の営業収益は153億6千2百万円、営業利益は18億2百万円となりました。

(飲食業)

飲食店舗につきましては、メニューの見直しや値下げ等による積極的な営業展開を図りました。機内食売上につきましては、前期においてSARS流行等の影響に伴う大幅な減便や運休による大幅な落ち込みから回復いたしました。飲食業の営業収益は37億6千7百万円、営業利益は5千1百万円となりました。

(2) 財政状態(連結)の変動状況

	総資産	株主資本	株主資本比率	1株当たり株主資本
	百万円	百万円	%	円 銭
平成17年3月期第1四半期	180,924	110,630	61.2	1,101 09
平成16年3月期第1四半期	-	-	-	- -
(参考)平成16年3月期	177,164	110,208	62.2	1,095 71

(注)当連結会計年度より四半期財政状態の変動状況の開示を行っているため、前年同四半期実績は記載しておりません。

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動によるキャッシュ・フロー	投資活動によるキャッシュ・フロー	財務活動によるキャッシュ・フロー	現金及び現金同等物期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
平成17年3月期第1四半期	739	10,447	3,926	14,189
平成16年3月期第1四半期	-	-	-	-
(参考)平成16年3月期	8,885	12,856	6,940	19,969

(注)当連結会計年度より四半期連結キャッシュ・フローの状況の開示を行っているため、前年同四半期実績は記載しておりません。

【参 考】平成 17 年 3 月期の連結業績予想（平成 16 年 4 月 1 日 ~ 平成 17 年 3 月 31 日）

	売上高	経常利益	当期純利益
	百万円	百万円	百万円
通 期	104,000	4,300	2,400

（参考）1 株当たり予想当期純利益（通期） 23 円 89 銭

[業績予想に関する定性的情報等]

平成16年 5 月19日に公表いたしました通期の業績予想につきましては、当第 1 四半期の業績はおおむね計画どおりに推移しており、現時点では変更はございません。

添付資料

- （ 1 ） 要約連結貸借対照表
- （ 2 ） 要約連結損益計算書
- （ 3 ） 要約連結剰余金計算書
- （ 4 ） 要約連結キャッシュ・フロー計算書
- （ 5 ） 事業の種類別セグメント情報
- （ 6 ） 事業の種類別売上高

以 上

(1) 要約連結貸借対照表

(単位 : 百万円)

科 目	当 第 1 四 半 期 (平成16年6月30日)		前 連 結 会 計 年 度 (平成16年3月31日)	
	金 額	構 成 比	金 額	構 成 比
		%		%
(資産の部)				
流 動 資 産				
1. 現 金 及 び 預 金	19,926		25,701	
2. 売 掛 金	3,453		3,567	
3. 有 価 証 券	675		1,275	
4. た な 卸 資 産	3,606		3,497	
5. 繰 延 税 金 資 産	885		817	
6. そ の 他	2,186		860	
貸 倒 引 当 金	7		7	
流 動 資 産 合 計	30,726	17.0	35,713	20.2
固 定 資 産				
1. 有 形 固 定 資 産				
(1) 建 物 及 び 構 築 物	67,314		68,634	
(2) 機 械 装 置 及 び 運 搬 具	1,319		1,379	
(3) 土 地	7,632		7,632	
(4) 建 設 仮 勘 定	52,740		43,806	
(5) そ の 他	2,287		2,384	
有 形 固 定 資 産 合 計	131,294	72.5	123,837	69.9
2. 無 形 固 定 資 産	492	0.3	230	0.1
3. 投 資 そ の 他 の 資 産				
(1) 投 資 有 価 証 券	9,418		8,759	
(2) 繰 延 税 金 資 産	5,987		5,729	
(3) そ の 他	3,004		2,894	
投 資 そ の 他 の 資 産 合 計	18,410	10.2	17,383	9.8
固 定 資 産 合 計	150,197	83.0	141,451	79.8
資 産 合 計	180,924	100.0	177,164	100.0

(単位：百万円)

科 目	当 第 1 四 半 期 (平成16年6月30日)		前 連 結 会 計 年 度 (平成16年3月31日)	
	金 額	構 成 比	金 額	構 成 比
		%		%
(負債の部)				
流 動 負 債				
1. 買 掛 金	3,367		3,574	
2. 短 期 借 入 金	5,129		3,867	
3. 未 払 法 人 税 等	1,165		1,153	
4. 賞 与 引 当 金	587		891	
5. そ の 他	7,360		8,329	
流 動 負 債 合 計	17,610	9.7	17,817	10.0
固 定 負 債				
1. 長 期 借 入 金	31,941		28,581	
2. 退 職 給 付 引 当 金	9,069		9,355	
3. 役 員 退 職 慰 労 引 当 金	785		819	
4. 羽 田 西 側 施 設 改 修 費 引 当 金	2,250		2,000	
5. そ の 他	5,373		5,090	
固 定 負 債 合 計	49,419	27.3	45,847	25.9
負 債 合 計	67,029	37.0	63,665	35.9
(少数株主持分)				
少 数 株 主 持 分	3,264	1.8	3,291	1.9
(資本の部)				
資 本 金	17,489	9.7	17,489	9.9
資 本 剰 余 金	21,309	11.8	21,309	12.0
利 益 剰 余 金	70,162	38.8	69,572	39.3
その他有価証券評価差額金	1,723	0.9	1,886	1.0
自 己 株 式	55	0.0	50	0.0
資 本 合 計	110,630	61.2	110,208	62.2
負債、少数株主持分及び資本合計	180,924	100.0	177,164	100.0

(2) 要約連結損益計算書

(単位：百万円)

科 目	当 第 1 四 半 期 (自 平成16年4月1日 至 平成16年6月30日)		前 連 結 会 計 年 度 (自 平成15年4月1日 至 平成16年3月31日)	
	金 額	百 分 比	金 額	百 分 比
营 業 収 益		%		%
1. 家 賃 収 入	2,883		11,571	
2. 施 設 利 用 料 収 入	1,830		7,048	
3. そ の 他 の 収 入	1,663		7,365	
4. 商 品 売 上 高	15,187		57,150	
5. 飲 食 売 上 高	3,523		13,505	
(計)	25,089	100.0	96,640	100.0
营 業 費 用				
1. 商 品 売 上 原 価	10,464		39,775	
2. 飲 食 売 上 原 価	1,565		5,947	
3. 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	10,880		43,842	
(計)	22,910	91.3	89,565	92.7
营 業 利 益	2,178	8.7	7,075	7.3
营 業 外 収 益				
1. 受 取 利 息 及 び 配 当 金	288		170	
2. 雑 収 入	140		947	
(計)	429	1.7	1,118	1.2
营 業 外 費 用				
1. 支 払 利 息	261		1,045	
2. 雑 支 出	51		126	
(計)	312	1.3	1,171	1.2
経 常 利 益	2,295	9.1	7,021	7.3
特 別 利 益				
1. 厚 生 年 金 基 金 代 行 部 分 返 上 益	-	-	3,754	3.9
特 別 損 失				
1. 固 定 資 産 減 損 損 失	-		1,868	
2. 固 定 資 産 除 却 損	47		-	
3. そ の 他 の 投 資 等 評 価 損	-		16	
(計)	47	0.2	1,885	2.0
税 金 等 調 整 前 四 半 期 (当 期) 純 利 益	2,247	8.9	8,890	9.2
法 人 税 等	883	3.5	3,998	4.1
少 数 株 主 利 益	10	0.0	185	0.2
四 半 期 (当 期) 純 利 益	1,353	5.4	4,706	4.9

(3) 要約連結剰余金計算書

(単位：百万円)

科 目	期 別	当 第 1 四 半 期 (自 平成16年 4 月 1 日) (至 平成16年 6 月 30 日)	前 連 結 会 計 年 度 (自 平成15年 4 月 1 日) (至 平成16年 3 月 31 日)
		金 額	金 額
(資 本 剰 余 金 の 部)			
資本剰余金期首残高		21,309	21,309
資本剰余金期末残高		21,309	21,309
(利 益 剰 余 金 の 部)			
利益剰余金期首残高		69,572	65,709
利益剰余金増加高			
1. 四半期(当期)純利益		1,353	4,706
利益剰余金減少高			
1. 配 当 金		653	703
2. 取 締 役 賞 与		110	140
(計)		763	843
利益剰余金期末残高		70,162	69,572

(4) 要約連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

科 目	期 別	当 第 1 四 半 期 (自 平成16年4月1日 至 平成16年6月30日)	前 連 結 会 計 年 度 (自 平成15年4月1日 至 平成16年3月31日)
		金 額	金 額
営業活動によるキャッシュ・フロー			
税金等調整前四半期(当期)純利益		2,247	8,890
減 価 償 却 費		1,557	6,834
固 定 資 産 減 損 損 失		-	1,868
退職給付引当金の減少額		286	3,533
羽田西側施設改修費引当金の増加額		250	1,000
賞与引当金の減少額		304	43
その他の流動資産の増減額		1,284	108
そ の 他		635	531
小 計		1,543	14,594
利息及び配当金の受取額		288	159
利息の支払額		5	1,036
法人税等の支払額		1,085	4,832
営業活動によるキャッシュ・フロー		739	8,885
投資活動によるキャッシュ・フロー			
有価証券の売却による収入		604	11,661
投資有価証券の取得による支出		931	562
有形固定資産の取得による支出		9,817	23,361
無形固定資産の取得による支出		289	163
そ の 他		13	429
投資活動によるキャッシュ・フロー		10,447	12,856
財務活動によるキャッシュ・フロー			
短期借入金の返済による支出		334	-
長期借入れによる収入		4,955	7,589
配当金の支払額		689	739
そ の 他		5	90
財務活動によるキャッシュ・フロー		3,926	6,940
現金及び現金同等物の増減額		5,780	2,969
現金及び現金同等物の期首残高		19,969	17,000
現金及び現金同等物の期末残高		14,189	19,969

(5) 事業の種類別セグメント情報

当第1四半期(自平成16年4月1日至平成16年6月30日)

(単位:百万円)

項目	施設管理 運営業	物品販売業	飲食業	計	消去 又は全社	連結
売上高						
(1) 外部顧客に対する売上高	6,306	15,259	3,523	25,089	-	25,089
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	502	103	243	849	(849)	-
計	6,808	15,362	3,767	25,938	(849)	25,089
営業費用	5,873	13,560	3,715	23,149	(239)	22,910
営業利益	935	1,802	51	2,788	(609)	2,178

前連結会計年度(自平成15年4月1日至平成16年3月31日)

(単位:百万円)

項目	施設管理 運営業	物品販売業	飲食業	計	消去 又は全社	連結
売上高						
(1) 外部顧客に対する売上高	25,664	57,470	13,505	96,640	-	96,640
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	2,000	412	871	3,283	(3,283)	-
計	27,665	57,882	14,376	99,924	(3,283)	96,640
営業費用	24,245	51,764	14,687	90,696	(1,131)	89,565
営業利益又は営業損失()	3,419	6,118	310	9,227	(2,152)	7,075

(6) 事業の種類別売上高

(単位:百万円)

科目	期別	当第1四半期 (自平成16年4月1日 至平成16年6月30日)	前連結会計年度 (自平成15年4月1日 至平成16年3月31日)
		金額	金額
施設管理運営業		6,306	25,664
家賃収入		2,883	11,571
施設利用料収入		1,830	7,048
その他の収入		1,591	7,044
物品販売業		15,259	57,470
国内線売店売上		6,699	27,395
国際線売店売上		5,965	21,008
その他の売上		2,594	9,066
飲食業		3,523	13,505
飲食店舗売上		1,984	8,173
機内食売上		1,209	3,997
その他の売上		329	1,334
合計		25,089	96,640