

# 温室効果ガス排出状況報告書(3)

## 1 地球温暖化対策事業者等の概要

### (1) 地球温暖化対策事業者等の氏名等

地球温暖化対策事業者等の氏名 (法人にあつては名称及び代表者又は管理者の氏名)	日本空港ビルディング株式会社 施設・安全本部 施設部長 斎藤 久義
地球温暖化対策事業者等の住所 (法人にあつては主たる事務所の所在地)	東京都大田区羽田空港3-3-2

### (2) 事業所の概要

事業所の名称		日本空港ビルディング株式会社		
事業所の所在地		東京都大田区羽田空港3-3-2		
業種等	事業の業種	分類番号	L69 L:不動産業 ▼ 不動産賃貸業・管理業 ▼	
		産業分類名	不動産賃貸業・管理業	
	事業所の種類	主たる用途	※部門分類	<input type="radio"/> 産業 <input checked="" type="radio"/> 業務
				<input type="radio"/> 工場 <input type="radio"/> 熱供給施設 <input type="radio"/> 上水道・下水道施設 <input type="radio"/> 廃棄物処理施設
			<input type="radio"/> 事務所 <input type="radio"/> 商業施設 <input type="radio"/> 宿泊施設 <input type="radio"/> 教育施設	
			<input type="radio"/> 医療施設 <input type="radio"/> 文化施設	
			<input checked="" type="radio"/> その他 ( 空港旅客ターミナルビル )	
	建物の使用形態	<input type="checkbox"/> テナントビル等に該当		
事業の概要		<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 空港旅客ターミナルビル施設、見学送迎施設等の建設、管理</li> <li>・ 空港運送業者及び空港構内営業者に対する事務所、店舗、作業場等の賃貸</li> <li>・ 旅客ターミナルビルにおける物品販売業務</li> <li>・ 旅客ターミナルビル利用者に対する案内業務、駐車場、旅行損害保険代理業、ホテル斡旋等のサービス提供</li> </ul>		
主なテナント事業者等の概要 (テナントビル等の場合に記載)		(1) テナント事業者等の名称		
		(2) テナント事業者等の名称		
		(3) テナント事業者等の名称		
敷地面積		180,242	m <sup>2</sup>	
建物の延べ面積		488,223	m <sup>2</sup>	

### (3) 担当部署

計画の担当部署	名称	日本空港ビルディング株式会社 施設・安全本部 施設部 施設管理運用課		
	連絡先	電話番号	03-5757-8225	
		ファクシミリ番号	03-5757-8035	
		電子メールアドレス	m-kato@jat-co.com	
公表の担当部署	名称	日本空港ビルディング株式会社 経営企画本部 広報・IR室		
	連絡先	電話番号	03-5757-8030	
		ファクシミリ番号	03-5757-8099	
		電子メールアドレス	kouhou@jat-co.com	

その2

(4) 排出状況報告書の公表方法

公表期間	平成21年7月1日 ~ 平成22年6月30日	
公表方法	<input checked="" type="checkbox"/> ホームページで公表	アドレス: <a href="http://www.tokyo-airport-bldg.co.jp">http://www.tokyo-airport-bldg.co.jp</a>
	<input type="checkbox"/> 窓口で閲覧	閲覧場所:
		所在地:
		閲覧可能時間:
	<input type="checkbox"/> 冊子	冊子名:
		入手方法:
	<input type="checkbox"/> その他	

2 計画期間

17 年度 ~ 21 年度
---------------

3 温室効果ガスの総排出量の状況

(1) 前年度の温室効果ガスの総排出量

単位:t(二酸化炭素換算)

CO <sub>2</sub>	CH <sub>4</sub>	N <sub>2</sub> O	HFC	PFC	SF <sub>6</sub>	合計
78,103						78,103

(2) 総基準排出量及び前年度までの温室効果ガスの総排出量の推移

(単位:t(二酸化炭素換算))

	基準排出量	第1年度	第2年度	第3年度	第4年度	第5年度
総排出量	78,407	79,555	80,439	83,021	78,103	
基準排出量 比増減率		-1%	-3%	-6%	0%	

4 工場・事業場の設備等に係る温室効果ガスの排出の状況及び排出抑制に係る措置の進捗状況(総括)

(1) 温室効果ガスの排出の量

(前年度: 20 年度)

ア 前年度の温室効果ガスの排出の量

単位:t(二酸化炭素換算)

CO <sub>2</sub>	CH <sub>4</sub>	N <sub>2</sub> O	HFC	PFC	SF <sub>6</sub>	合計
77,800						77,800

イ 前年度の建物の延べ面積当たりの温室効果ガスの排出の量の状況等(業務部門に該当する場合のみ記載)

建物の延べ面積当たりの温室効果ガスの排出の量	159.3	kg/m <sup>2</sup> ・年
建物の延べ面積当たりのエネルギー消費量	3,720	MJ/m <sup>2</sup> ・年

ウ 基準排出量及び前年度までの温室効果ガスの排出の量の推移

単位:t(二酸化炭素換算)

	基準排出量	第1年度	第2年度	第3年度	第4年度	第5年度
排出量	77,958	79,257	80,131	82,726	77,800	
基準排出量 比増減率		-2%	-3%	-6%	0%	

(2) 温室効果ガスの排出の抑制に係る措置の進捗状況

対策分類ごとの措置の進捗状況(実施の有無)	基本対策	<input type="radio"/> すべて完了	<input checked="" type="radio"/> 一部完了	<input type="radio"/> 未実施	<input type="radio"/> 計画なし
	うち、運用対策	<input checked="" type="radio"/> すべて実施	<input type="radio"/> 一部実施	<input type="radio"/> 未実施	<input type="radio"/> 計画なし
	目標対策	<input type="radio"/> すべて完了	<input checked="" type="radio"/> 一部完了	<input type="radio"/> 未実施	<input type="radio"/> 計画なし

目標対策による削減実績	推計実績削減量(目標対策分)	4,001 t-CO <sub>2</sub>
	推計実績削減率(目標対策分)	5.1%
目標削減率		3.1%

その3

5 自動車等に係る温室効果ガスの排出の状況及び排出抑制に係る措置の進捗状況(総括)

(1) 温室効果ガスの排出の量

ア 前年度の温室効果ガスの排出の量

単位:t(二酸化炭素換算)

CO <sub>2</sub>	CH <sub>4</sub>	N <sub>2</sub> O	HFC	PFC	SF <sub>6</sub>	合計
303						303

イ 基準排出量及び前年度までの温室効果ガスの排出の量の推移

単位:t(二酸化炭素換算)

	基準排出量	第1年度	第2年度	第3年度	第4年度	第5年度
排出量	449	298	308	295	303	
基準排出量 比増減率		34%	31%	34%	33%	

(2) 温室効果ガス排出の抑制に係る措置の進捗状況

排出の抑制に係る措置の進捗状況	<input type="radio"/> すべて完了 <input checked="" type="radio"/> 一部完了 <input type="radio"/> 未実施 <input type="radio"/> 計画なし
-----------------	--

6 温室効果ガスの排出の抑制に係る措置の進捗状況等についての総括等

昨年度は、大型空調機のインバータ制御化をはじめ（新規対象4件）の効果もあり、温室効果ガスの総排出量が一昨年度（83,021t）に対し5.9%減の78,103tとなり、基準排出量をも下回る飛躍的な削減効果が表れた。

また、削減実績においても計画削減量（4,588t）に対し、昨年度までで7,343tの推計実績削減量を達成でき（達成率：160%）、当初の計画以上の対策が実現できました。

特に目標対策においては、省エネ設備の更新が順調に進んだおかげで、目標削減量（2,435t）に対し昨年度までで4,399tの実績削減量を達成（達成率：181%）できました。

本温室効果ガス削減計画の最終年度に当たる今年度の対策事項においても、計画の着実な推進を図ると共に、運用対策でもより踏み込んだ対策を検討していきたい。

(当年度以降の取組方針)

各削減項目を、実績値を踏まえ精査することにより、高効率を期待できる削減対策を常に模索し、削減効果を高めるようにしたい。